Compte rendu du comité de quartier des Hauts de Verneuil

Réunion publique du jeudi 22 octobre 2026

Le comité de quartier des Hauts de Verneuil s'est tenu le jeudi 22 octobre 2026. Il a permis de présenter le nouveau fonctionnement des comités de quartier, de faire le point sur les réalisations communale, d'informer les habitants des projets à venir et d'échanger ensemble.

1. Fonctionnement des comités de quartier

En ouverture, l'élu chargé des comités de quartier a présenté la nouvelle organisation en quatre quartiers : Hauts de Verneuil, Ouest de Verneuil, Briques Rouges et Centre-Ville. Il a rappelé le rôle des élus référents, interlocuteurs des habitants pour les questions du quotidien.

Corine Massieux est l'élue référente des Hauts de Verneuil. Les habitants peuvent la contacter via l'Espace Citoyens, rubrique « Référent de comité de quartier », ou utiliser l'application Verneuil 78 pour leurs démarches et signalements.

2. Budget, investissements et projets communaux

Le maire a ensuite pris la parole pour présenter le budget, les réalisations et les projets municipaux.

Parmi les principaux investissements évoqués figure la rénovation du terrain synthétique du complexe sportif François-Pons, pour un montant de 530 000 €, afin d'améliorer les conditions de jeu des 650 licenciés de l'USV Football. Ce terrain sera inauguré le 4 novembre à 10H et prendra le nom de Sabrina Delannoy. Les travaux du collège Jean-Zay se poursuivront quant à eux au moins jusqu'en 2028. La rénovation du bâtiment Kosma doit permettre d'améliorer son accessibilité, son isolation thermique et de réaliser son désamiantage. Il deviendra ensuite un accueil de loisirs élémentaire, ce qui libérera le site de Jean-Zay pour y effectuer des travaux, à l'issue desquels il se transformera en un nouvel espace de vie sociale.

Au-delà du quartier des hauts de Verneuil, la municipalité a également présenté l'extension de la structure petite enfance Pompouce, qui permettra de réunir les 30 places actuelles et les 21 places des Canetons, avec davantage de places à terme. La sécurité des écoles a été renforcée avec la mise en place de badges automatiques et 100% des écoles sont désormais accessibles. Les travaux de rénovation des Briques Rouges, désormais engagés, se poursuivent. Plusieurs opérations de voirie ont été menées avec GPS&O, notamment vers la gare des Clairières de Verneuil. Enfin, la nouvelle salle des fêtes « L'Envol » a ouvert à l'aérodrome.

3. Mobilités et transports

Le comité a permis d'informer les habitants sur les travaux à venir susceptibles d'affecter leurs déplacements. D'importants travaux sont prévus dans le tunnel de l'A13 de novembre 2026 à septembre 2027. La Mairie de Verneuil a demandé et obtenu des autorités la gratuité

de l'A14 pendant la période des travaux. Le rond-point Stellantis à Poissy sera en travaux jusqu'à l'automne 2027. Le boulevard principal de Médan, permettant de rejoindre l'autoroute via Villennes-sur-Seine, sera en travaux de juillet à septembre 2027. Les bus circuleront sur des parcours aménagés et les temps de parcours seront allongés de 10 à 15 minutes. La refonte de la bretelle d'accès à l'autoroute de Chapet aura lieu jusqu'en novembre 2026. Des déviations seront mises en place sur des soirs et weekends et il faudra alors passer par Flins ou Orgeval pour rejoindre l'A13.

Des travaux se poursuivront sur la ligne J via Verneuil de mars à novembre 2027, impactant surtout les trains du soir. La branche de la ligne J via Triel subira aussi des travaux courant 2027. L'arrivée du RER E à Verneuil interviendra le 28 février 2027.

Une consultation citoyenne sur un éventuel service de vélos et trottinettes en libre-service se tiendra du 1er au 15 novembre 2026, avec une réunion publique d'information le lundi 9 novembre. La ville prévoit également de travailler avec GPS&O à une offre d'autopartage à l'horizon 2028.

4. Sécurité, environnement et commerces

Le maire a présenté le réseau municipal de vidéoprotection, désormais achevé, qui compte 189 caméras réparties sur 89 points, capables de fournir 283 vues simultanées. 139 nouvelles vues de caméras ont été installées en 2025-2026. Le centre de supervision urbain exploite les images en temps réel et la police municipale assure une surveillance régulière du quartier ; les habitants ont été invités à la contacter au moment des faits afin de faciliter les interventions.

Concernant le cadre de vie, l'éclairage public LED est désormais déployé dans toute la ville et l'éclairage tamisé a été rétabli la nuit. La fin de l'exploitation des carrières de Terreal doit permettre, début 2027, de réserver la route rouge aux seuls promeneurs et d'en bloquer l'accès aux véhicules, facilitant également la lutte contre les dépôts sauvages. Une aide communautaire à l'achat de récupérateurs d'eau de pluie a par ailleurs été mise en place et il ne faut pas hésiter à la demander.

Enfin, plusieurs évolutions commerciales ont été signalées, dont l'arrivée d'Epicerie Verneuil 78 et de Dolce Pizza, le remplacement du Six par le traiteur Coq & Gourmand et celui d'Auchan par Intermarché en centre-ville.

Après un rappel des prochains rendez-vous municipaux, dont la journée de l'horreur du 31 octobre, la consultation sur les mobilités du 1er au 15 novembre, la commémoration du 11 novembre et le Village de Noël prévu du 4 au 6 décembre, un temps d'échange a eu lieu.

5. Echanges avec les habitants

5.1 Voirie, circulation et stationnement

Les échanges ont d'abord porté sur la rue de l'étang. Des habitants ont mentionné des problématiques de non-respect des marquages au sol concernant le stationnement dans la rue, notamment aux abords des passages piétons. Cela engendre une insécurité des traversées piétonnes de la rue, et davantage de verbalisation a été demandé. Le maire a reconnu que cette problématique était réelle et a annoncé qu'un travail spécifique serait justement mené dans les

prochaines semaines sur la rue de l'étang. Les riverains seront amenés à donner leur avis sur les décisions à prendre pour améliorer la sécurité et la tranquillité dans leur rue. Le maire a rappelé que des verbalisations avaient déjà lieu sur le stationnement et que les verbalisations seules ne décourageaient pas les contrevenants.

Plusieurs problématiques locales ont été soulevées concernant la circulation et le stationnement sur la côte Narbonne, notamment un manque de civisme des automobilistes, engendrant des sorties de garages dangereuses. Le non-respect par certains usagers du sens de circulation au niveau du rond-point à l'intersection avec la rue du hameau a également été remonté. Le maire a pris en compte tous les éléments remontés, en appelant au civisme de chacun. Un renforcement des opérations radars a été annoncé.

Concernant les problématiques de stationnement dans la rue devant la résidence Montana, le maire a rappelé que la rue était privée et que ce n'était pas la ville qui définissait les espaces de stationnement dans cette rue. De même le maire a rappelé que dans les situations spécifiques des rues où les trottoirs sont privés et appartiennent aux habitants, la mairie n'a pas la main pour les refaire.

5.2 Transports en commun

Questionné sur les bus, le maire a expliqué qu'avec l'arrivée d'Eole, les lignes de bus allaient être repensées. Il a rappelé être favorable à un projet de double gare de bus des deux côtés de la gare de Vernouillet-Verneuil afin de désengorger la rue Clère, point de passage obligatoire des bus actuellement. Le maire a rappelé que tous les bus seront progressivement passés au biogaz.

Questionné sur la ligne J et le RER E, le maire a expliqué que les deux lignes devraient coexister sur la période 2027-2030. Dans un premier temps, le RER E devrait desservir les deux gares en heures creuses mais uniquement Vernouillet Verneuil en heure de pointe, les lignes J au départ et terminus Les Mureaux assurant aux heures de pointe la desserte des Clairières de Verneuil. Cela représentera en tous les cas une amélioration du service à partir de février 2027, offrant également une ligne de rabattement en cas de travaux sur l'autre branche.

5.3 Sujets divers

Concernant la présence des poteaux électriques temporaires vers Jean Zay pour les travaux du collège, ils devraient rester encore au moins un an jusqu'à l'ouverture du nouveau bâtiment.

Concernant la présence de moustiques tigres en été, le sujet est régional mais une des raisons au local est la proximité avec les 3 étangs : il est très complexe pour la base de loisirs de traiter ces étangs tant sur le plan technique que financier au regard de l'ampleur des zones à traite.

Concernant les verbalisations pour haies mal coupées, il est normal qu'elles aient lieu car c'est important pour la circulation sur les trottoirs et la visibilité des panneaux.

Concernant les encombrants, le maire a rappelé qu'il s'agissait de la pire des solutions écologiquement parlant, les déchets étant ensuite enfouis ou brulés et a appelé les vernoliens à se rendre en déchetterie pour permettre le recyclage des objets.

Questionné sur l'usage réel de l'antenne et son réseau radio et TV géré par l'ASL_HDV le maire a passé la parole à monsieur Yann Roux, Président des ASL. Ce dernier a expliqué être rapidement saisi par les habitants en cas de panne de l'antenne, ce qui prouve son utilisation, Monsieur Roux a invité les personnes intéressées par le sujet à consulter le dernier PV de l'AG de l'ASL_HDV du 2/10/2026.